



---

Cod. IP280C35

## APPARTAMENTO IN VENDITA

### Miniappartamento

Trento

285.000 euro

Vendiamo un elegante appartamento curato nei minimi dettagli, moderno con uno splendido spazio esterno privato, in zona Ponte Cavalleggeri a Trento, all'interno di un edificio signorile e di recente costruzione.

L'immobile si presenta in condizioni impeccabili, si apre su una luminosa zona giorno open space di circa 40 mq che affaccia direttamente su un grande terrazzo esposto a ovest. La zona notte comprende una camera matrimoniale con una pratica cabina armadio, un versatile antibagno e un bagno finestrato con doccia.

Dotazioni e Accessori:

Riscaldamento a pavimento

Impianto di raffrescamento

Sistema di ricircolo dell'aria

Videocitofono

Tapparelle elettriche

Isolamento a cappotto

Ampia cantina di 10 mq e possibilità di acquisto di un comodo e ampio posto auto coperto nello stabile.

Classe Energetica: C ? 105,85 kWh/m<sup>2</sup>a.

Perfetto per chi desidera comfort, stile e uno spazio esterno vivibile in una zona residenziale tranquilla e apprezzata della città.



## Caratteristiche

**Regione:** Trentino-Alto Adige

**Comune:** Trento

**Piano:** piano terra

**Camere:** 1

**Garage:** No

**Classe energetica:** G

**Provincia:** Trento

**Località:** Trento

**Mq.:**

**Bagni:** 1

**Giardino:** Si

**IPE:** 105.85

