Isabella Pallaoro
Agente Immobiliare

Tel: +39 349 8710753
E-mail: info@isabellaimmobiliare.it

Cod. IP280C23

PROFESSIONALI IN AFFITTO

Ufficio

Trento

Trattative riservate

Affittasi locale commerciale di 45 mq. uso negozio/ufficio, situato al piano terra nel centro storico di Trento, in una posizione strategica caratterizzata da un elevato flusso pedonale.

L'immobile, dotato di vetrine fronte strada, garantisce ottima visibilità ed è disponibile da subito

Punti di forza:

Posizione Top: Nel cuore del centro, massima visibilità garantita.

Pronto all'Uso: Libero subito, piano terra accessibile.

Comfort e Controllo: Riscaldamento e climatizzazione autonomi.

Costi Bassi: Spese condominiali irrisorie, solo ? 200 circa all'anno.

Efficienza: Classe Energetica B 17 kWh/mqa.

Caratteristiche

Regione:	Trentino-Alto Adige	**Provincia:**	Trento
Comune:	Trento	**Località:**	Trento
Piano:	altro	**Mq.:**	45
Camere:	3	**Bagni:**	1

Garage:

	No	**Giardino:**	No
Classe energetica:	G	**IPE:**	17